

CONTRATO DE COMODATO

En (localidad), a de..... de 20..

REUNIDOS

De una parte, como El Comodante:

D., mayor de edad, con N.I.F. nº, y con domicilio en,
calle, nº, C.P.

De otra parte, como EL Comodatario:

D., mayor de edad, con N.I.F. nº y con domicilio en,
calle, nº, C.P.

Ambas partes contratantes se reconocen capacidad legal para este acto, e intervienen en su propio nombre y derecho.

EXPONEN

I.- Que ambas partes han convenido formalizar Contrato de Comodato donde el Comodante se obliga a entregar al Comodatario una cosa no fungible para que esta última la use, de forma gratuita, por cierto tiempo.

II.- Que la cosa objeto de este contrato es:

(Describir detalladamente el bien que se va a ceder temporalmente: Vivienda, local, trastero, garaje, objeto para una exposición, ”).

Expuesto cuanto antecede, convienen en celebrar el presente Contrato de Comodato del (Poner nombre de lo que se vende definido previamente arriba: Vehículo, objeto, etc.), de acuerdo con las siguientes:

ESTIPULACIONES

PRIMERA.- El Comodante entrega al Comodatario el (Poner nombre de lo que se cede puesto arriba: Casa, Vehículo, objeto, etc.) de su propiedad, a título de préstamo o comodato de uso.

El Comodante se reserva la propiedad de la cosa prestada.

El valor del bien o bienes cedidos es de (_____ €)

SEGUNDA.- El préstamo comienza el (---/---/---) y finaliza el (---/---/---).

A la finalización del este contrato el Comodatario se obliga a devolver el bien objeto de este contrato en el mismo estado que lo recibió.

TERCERA.- El Comodatario se hace cargo de la cosa con la diligencia de un buen padre de familia a partir del momento de la entrega, también se obliga a responder aun de caso fortuito; Responder por los daños que los bienes entregados causen a terceros; Restituir los bienes al término del comodato y las demás obligaciones propias de los comodatarios de acuerdo con las disposiciones legales

El bien o los bienes cedidos en este contrato deberán permanecer (dirección completa del sitio).

El Comodatario no podrá cambiar el sitio de ubicación de los bienes sin la previa notificación expresa al Comodante y sin una autorización por escrito del mismo.

El Comodatario declara conocer el estado actual del bien

CUARTA.- El Comodatario declara que utilizará exclusivamente el bien objeto de este contrato para: (describir detalladamente los usos del bien que se va a ceder).

QUINTA.- Para cualquier litigio que surja entre las partes de la interpretación o cumplimiento del presente contrato, éstas, con expresa renuncia al fuero que pudiera corresponderles, se someterán a los Juzgados y Tribunales de (localidad)

Y para que así conste, firman el presente Contrato de Comodato, por triplicado, en la fecha y lugar arriba indicados.

Firma de El Comodante

Firma de El Comodatario